

**Pressemitteilung****Aventin Real Estate erwirbt Apartmenthaus und Entwicklungsgrundstück in Erlangen**

München, 10. Oktober 2019

Aventin Real Estate hat von einem Privatinvestor ein denkmalgeschütztes Apartmenthaus sowie ein Entwicklungsgrundstück in exponierter Lage Erlangens zwischen Altstadt, Siemens Campus und der Technischen Fakultät der Universität Erlangen erworben.

Der 11-geschossige Wohnturm mit 82 Apartments prägt seit seiner Errichtung in den 1950er Jahren die Umgebung und stellt ein gutes Beispiel für eine gelungene Gestaltung und eine nachhaltige Planung dar: So erfüllen etwa die seinerzeit entwickelten Grundrisse noch immer sämtliche Erwartungen, die Nutzer heutzutage an moderne Mikroapartment-Konzepte stellen.

Im Rahmen der Gesamtmaßnahme beabsichtigt Aventin – neben der Sanierung des Bestandsobjekts – die Neuerrichtung einer Wohnanlage mit ca. 4.000 qm Geschossfläche.

Aventin Real Estate entwickelt und realisiert anspruchsvolle Immobilienprojekte für zeitgemäßes Wohnen, Arbeiten und Leben in Deutschland. Darüber hinaus investiert Aventin Real Estate in Bestandsobjekte mit Wertschöpfungspotenzial.

**Kontakt**

Aventin Real Estate GmbH  
Wilhelmstraße 2  
80801 München  
Tel. +49 89 2123109-0  
info@aventin-re.de